

# KUTSE

## RMK Saaremaa metskond

26.01.2024

Käesolevaga teatame Teile, kui Saare Maakonnas, Muhu vallas, Lehtmetsa külas asuva Saare 47801:005:0094 katastriüksuste omanikule, et meie poolt on teostatud piirinaaber Andruse 47801:001:0376 katastriüksuse jagamine ja digitoimiku koostamine.

Andruse katastriüksuse jagamisel kontrolliti ja mõõdistati (vt. piiripunktide ja piiride skeem lisa 1) Jaagu katastriüksusega ühised piiripunktid nr 11 ja 12 olemasolevad piirikivid. Maastikul olemasolevate piirimärkide seisukord oli nõuetele vastav.

Tulenevalt maakatastriseadusest § 17 ja katastriüksuse moodustamise korrast § 20 oleme kohustatud kutsuma piiride kättenäitamisele kõikide kinnisasjade omanikud kelle kinnisasjal on mõõdistatava piiriga ühine piiripunkt.

**Lähtudes eelpool öeldust olete palutud tulla Andruse katastriüksuse jagamisel moodustatava Hiiemetsa katastriüksusega ühiste piiripunktide (piirimärkide) maastikul kättenäitamise alustamiseks 07.02.2024 kell 10.00 piiripunktide skeemil näidatud piiripunkti nr 16 juurde. Piiride kättenäitamisele võite saata ka oma esindaja, palun mind sellest eelnevalt teavitada ja esitada mulle esindust tõendav volikiri.**

Kui teil on küsimusi Andruse katastriüksuse jagamisel moodustatava Hiiemetsa katastriüksusega ühiste piiripunktide (piirimärkide) kohta tuleb need esitada hiljemalt piiride kättenäitamisel maastikul. Teie poolt esitatud märkused, taotlused ja seisukohad kantakse piiriprotokoll. Piiripunktide maastikul kättenäitamisele mitte ilmunise korral loetakse piiri ja piiripunktide (piirimärkide) asukohad ja nende alalhoiu kohustus antud kutsega Teile kui kinnisasja omanikule teatavaks tehtuks ja piiride asukohaga nõustunuks (Maakatastriseadus § 17 lg 6 ja lg 7), väljaarvatud juhul, kui ilmneb piiride kindlakstegemise vajadus. Kinnisasja omanik peab tagama piirimärgistuse säilimise, Te ei või piirimärke iseseisvalt muuta ega ümberpaigutada (asjaõigusseadus § 128 lg 2)

**Palun teatada ilmunisest või mitte ilmunisest ühiste piiripunktide (piirimärkide) asukohtade kättenäitamisele maastikul telefonile 53402201 või e-posti aadressile: [margus@hadwest.ee](mailto:margus@hadwest.ee)**

Andruse katastriüksuse jagamisel moodustatavate Andruse, Põllu ja Hiiemetsa katastriüksuste piiriprotokoll koostatakse hiljemalt kolme tööpäeva jooksul pärast piiride kättenäitamist maastikul. Piiriprotokoll saate allkirjastada nii digitaalselt kui ka käekirjaliselt paber kandjal. Digitaalse allkirjastamise korral palume edastada meile e-posti aadress kuhu piiriprotokoll saata. Digitaalse allkirjastamise võimaluse puudumisel teavitage mind eelnevalt ning sellisel juhul saate piiriprotokoll allkirjastada paber kandjal.

Piiriprotokoll digitaalse allkirjastamise korral edastatakse piiriprotokoll Teile allkirjastamiseks Teie poolt meile edastatud e-posti aadressile ja piiriprotokoll tuleb allkirjastada seitsme päeva jooksul teatavaks tegemisest (Katastriüksuse moodustamise kord § 24 lg 2) ehk alates Teile e-kirja saatmise kuupäevast. Täiendava informatsiooni saamiseks palun pöörduda OÜ HADWEST maamöödubüroosse aadressil: HADWEST OÜ Tallinna tn 58 Kuressaare 93819 tel. 4556470, e-post: [margus@hadwest.ee](mailto:margus@hadwest.ee) või [hadwest@hadwest.ee](mailto:hadwest@hadwest.ee)

1. Piirikirjeldus
2. Piiripunktide ja piiride skeem lisa 1

Lugupidamisega:

Margus Kallas, maamõõtja tase 5  
maakorraldustööde tegevuslitsents 697  
E-post: [margus@hadwest.ee](mailto:margus@hadwest.ee)  
tel. 53402201

**Asjaosaliste märkused ja taotlused:**

Piirimärk nr 18 on paigaldatud asendiskeemi järgi.

**Piirikirjeldus – Hiimetsa**

Piiripunkti nr	Piiripunkti vorm	Piiri kulgemise viis	Märkus	Paigalduse info	Piir kindlaks tehtud
8	piirikivi	sirgjooneline		olemasolev	
9	piirikivi	sirgjooneline		olemasolev	
10	piirikivi	sirgjooneline		olemasolev	
11	piirikivi	sirgjooneline		olemasolev	
12	piirikivi	sirgjooneline		olemasolev	
13	piirikivi	sirgjooneline		olemasolev	2)
14	piirikivi	sirgjooneline		olemasolev	

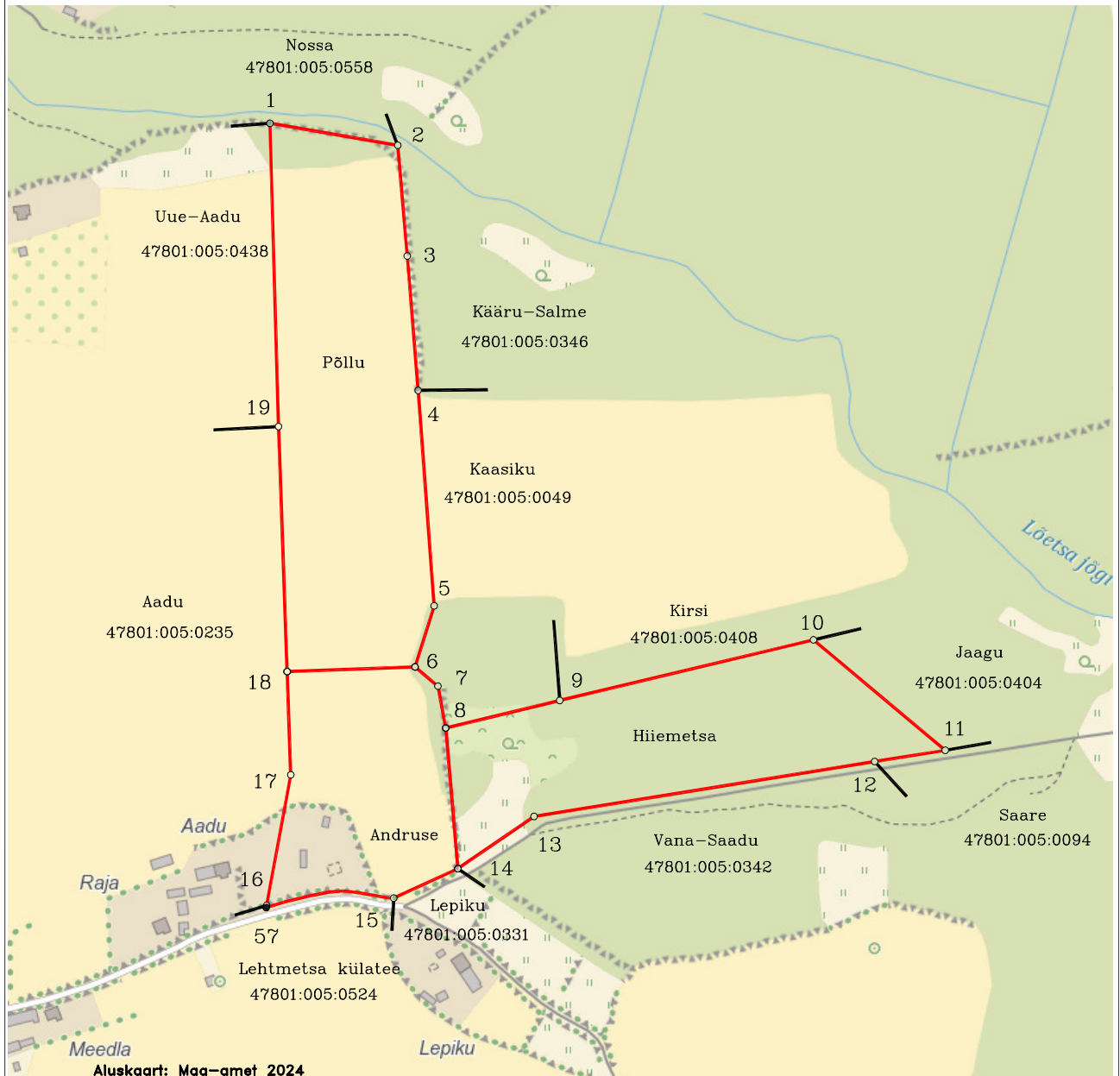
**Piiride kindlakstegemine:**

**2) Põhjus:** Piirimärgi koordinaat erineb eemisest mõõdistusest.

**Selgitus:** Piirimärki nr 13, endine piirikivi, maastikul koordinaatide asukohast ei leitud. Võtsin ühendust eelneva mõõdistuse teostanud maamõõdu bürooga, seal vaadati oma andmed üle ja leiti koordinaatide määramisel viga. Uuesti arvutatud koordinaatide asukohas leidsin piirimärgi, endise piirikivi. Nii Andruse katastriüksus kui ka piirinaaber Vana-Saadu on mõõdistatud ühel ajal, ühe maamõõtja poolt.

**Tulemus:** Teha kindlaks piirimärgi asukoht maastikul. Maamõõtja ettepanek: lugeda piirimärgiks maastikul olemasolev endine piirikivi. **Lisa 3.**

**Asjaosaliste märkused ja taotlused:-**



Leppemärgid:

- moodustatava katastriüksuse piir
- katastriüksuse suund
- tähistatud piiripunkt
- tähistamata piiripunkt
- 1 piiripunkti number

Väljakanne

